ВОСТОЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

 КРАСНОТУРАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

 РЕШЕНИЕ проект

12.07.2013 г с. Восточное № 55-121 -р

**О земельном налоге.**

 В соответствии с главой 31 « Земельного налога», части второй Налогового кодекса Российской Федерации, постановлением правительства Красноярского края от 30.11.2012 № 629-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения Красноярского края», ст. 51.1 Устава Восточенского сельсовета, Восточенский сельский Совет депутатов,

 РЕШИЛ:

1. Установить следующие ставки земельного налога на территории Восточенского сельсовета:
	1. 1.1. в размере 0.3 % кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1.2. в размере 0.17% кадастровой стоимости в отношении земельных участков – отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения.

1.3. в размере 1.5% кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков»;

2. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога:

2.1. Для налогоплательщиков – организаций, физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями:

- авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчётным периодом;

- налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.1.1. Налоговая декларация по земельному налогу представляется указанными в пункте 1.1 налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим периодом.

2.2. . Для налогоплательщиков – физических лиц (за исключением физических лиц, являющихся предпринимателями), на основании налогового уведомления, установить срок по уплате налога – не ранее 01 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 2.3. Уплата земельного налога производится на основании налогового уведомления налогового органа в бюджет сельсовета.

 3. Налоговые льготы по земельному налогу предоставляются в соответствии с п.5 ст. 391, ст. 395 Налогового кодекса РФ.

 4. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- органы исполнительной и законодательной власти края, органы местного самоуправления в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности;

- бюджетные, казённые и автономные учреждения, финансируемые из краевого или местного бюджета,- в отношении земельных участков, используемых для обеспечения их деятельности;

- инвалидов и участников Великой Отечественной войны

- вдов умерших участников Великой Отечественной войны

- жителей блокадного Ленинграда

- граждан, которым исполнилось 80 лет и более

5. Установить, что документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с п. 5 ст. 391 Налогового кодекса РФ, представляются в налоговые органы налогоплательщиками не позднее 1 июля года, следующего за истекшим налоговым периодом. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы, документы, подтверждающие такое право, предоставляются в течение 10 дней со дня возникновения (утраты).

1. Решение Восточенского сельского Совета депутатов от 06.03.2013 № 49-109-р «О земельном налоге» с изменениями и дополнениями считать утратившими силу.
2. Данное Решение вступает в силу через один месяц со дня официального опубликования в газете «Импульс»(ведомости органов местного самоуправления Восточенского сельсовета)
3. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Глава сельсовета А.П.Широченко